

## Curriculum Vitae Europass

### Informazioni personali

Cognome(i)/Nome(i) **De Bianchi Marco**

Cittadinanza

Data di nascita

Luogo di Nascita

### Esperienza professionale

Date	<b>Da gennaio 2022</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Direzione del Settore Servizi alle Imprese e al Territorio composto dai Servizi "Edilizia Privata", "Territorio Aperto e Politiche Agricole", "Pianificazione Urbanistica", "Amministrativo", "Attività Produttive e Commercio"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Regolamentazione Edilizia, Regolamentazione Commerciale, PMMAA, Gestione tecnica di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani Insediamenti Produttivi. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAP e SUAPE, Autorizzazioni per attività commerciali, artigianali, turistiche, Polizia Amministrativa.
Date	<b>Da aprile 2019</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	In aggiunta all'attività di Direzione del Settore Gestione del Territorio, ad interim, ricopre l'incarico per 6 mesi di Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Programmazione opere pubbliche, progettazione, direzione lavori e collaudo di opere pubbliche comunali; manutenzione edifici comunali e spazi aperti (verde e viabilità)
Date	<b>Da settembre 2016</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore "Gestione del Territorio" composto dai Servizi "Edilizia Privata", "Vincoli e Territorio Aperto", "Pianificazione Urbanistica", POAP "Qualità Ambientale", POAP "Edilizia Pubblica"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, PMMAA, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani Insediamenti Produttivi, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di

	conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE, Educazione Ambientale, Procedimenti e Provvedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione Ambientale Strategica, Inquinamento Atmosferico, Elettromagnetico e Acustico, Cave, Terme – Piani di Settore
<b>Date</b>	<b>Da fine 2015</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata”, “Vincoli e Territorio Aperto”, “Pianificazione Urbanistica”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, PMMAA, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE, Educazione Ambientale, Procedimenti e Provvedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione Ambientale Strategica, Inquinamento Atmosferico, Elettromagnetico e Acustico – Piani di Settore
<b>Date</b>	<b>Dal 2014</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata”, “Vincoli e Territorio Aperto”, “Pianificazione Urbanistica”, “Demanio Marittimo e Pianificazione Ambientale”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, PMMAA, Gestione tecnica ed amministrativa di Piani di Edilizia Economica e Popolare, Gestione tecnica e amministrativa di Piani per Insediamenti Produttivi, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE, Demanio Marittimo – Piano di salvamento – Portualità, Educazione Ambientale, Procedimenti e Provvedimenti in materia di Valutazione di Impatto Ambientale e di Valutazione Ambientale Strategica, Inquinamento Atmosferico, Elettromagnetico e Acustico – Piani di Settore
<b>Date</b>	<b>Dal 2011</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a Tempo Indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore “Gestione del Territorio” composto dai Servizi “Edilizia Privata” e “Pianificazione Urbanistica” Settore “Sviluppo Economico, Turismo e Cultura” composto dai Servizi “SUAPE e Attività Produttive”, “Cultura” e “Museo Archeologico”
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Per il “Settore Gestione del Territorio”: Strumenti di pianificazione urbanistica, Rischio idraulico, difesa del suolo e valutazioni di incidenza – tutela risorsa idrica. Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE Per il Settore “Sviluppo Economico, Turismo e Cultura”: Gestione e organizzazione del Museo Archeologico e relativi eventi, Gestione e Organizzazione della Biblioteca Chelliana e relativi eventi, Organizzazione stagione teatrale, Organizzazione

	eventi culturali e rapporti con la Fondazione Grosseto Cultura e con il CEDAV. SUAPE, Gestione amministrativa aree PIP
<b>Date</b>	<b>Dal 30/08/2008</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore "Gestione del Territorio" composto dai Servizi "Edilizia Privata", "Pianificazione Urbanistica"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, rilascio condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE
<b>Date</b>	<b>Da agosto 2006 a luglio 2008</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato
Principali attività e responsabilità	Settore "Lavori Pubblici e Manutenzioni"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Direzione ordinaria amministrativa del Settore; in qualità di Coordinatore e/o progettista, portati a termine i seguenti più significativi interventi: estate 2007 – Adeguamento dello Stadio "Zecchini" alle Norme FIGC per gli impianti sportivi calcistici per il Campionato Nazionale di Serie "B" primavera 2008 – Adeguamento dello Stadio "Jannella" alle Norme della Federazione Nazionale Italiana di Baseball per gli Europei 2008
<b>Date</b>	<b>Da ottobre 1999 a luglio 2006</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Dirigente a tempo indeterminato, inquadramento nel profilo professionale "Dirigente – Area Tecnica" dal 1/10/1999, essendo risultato vincitore di pubblico concorso indetto dall'Amministrazione Comunale di Grosseto con D.G.C. n. 331/98
Principali attività e responsabilità	Settore "Gestione del Territorio" composto dai Servizi "Edilizia Privata" e "Pianificazione Urbanistica"
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Titoli edilizi e relativa attività di sanzionamento conseguente al controllo, condoni edilizi di cui alle L. n. 47/85, 724/94 e LRT n. 53/2004. Vincolo Idrogeologico, Autorizzazioni Paesaggistiche ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e smi. Rapporti con le competenti Soprintendenze, Accertamenti di conformità edilizia, Accertamenti di compatibilità paesaggistica, Insegne targhe ascensori e contributi per interventi L.13/89, Ordinanze di cui alla legislazione di Settore, Sportello SUAPE.
<b>Date</b>	<b>Dal 1998 al 1999</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Funzionario Facente Funzioni Dirigenziali con la responsabilità del Servizio "Pianificazione Urbanistica" del Comune di Grosseto a seguito di Provvedimenti Sindacali nn. 83/97, 23/98, 26/98 e 49/98
Principali attività e responsabilità	Coordinamento tecnico e amministrativo, attività di progettazione
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1
Tipo di attività o settore	Strumenti di pianificazione urbanistica, Rapporti con le competenti Soprintendenze.
<b>Date</b>	<b>Dal 1991 al 1999</b>
Lavoro o posizione ricoperti	Funzionario Tecnico presso il Comune di Grosseto, a tempo pieno e indeterminato, dal 01.12.1991 al 30.09.1999 con la ex 8 <sup>a</sup> q.f. DPR 333/90, ex carriera direttiva (Contratto Enti Locali DPR 333/90 e CCNL 06.07.1995) come Responsabile della Unità Organizzativa Complessa "Programmazione e Progettazione Strumenti Urbanistici"
Principali attività e responsabilità	Responsabile dell'Unità operativa, attività di progettazione

Nome e indirizzo del datore di lavoro  
Tipo di attività o settore

Comune di Grosseto – Piazza Dante, 1  
Strumenti di pianificazione urbanistica, Rapporti con le competenti Soprintendenze.

## Istruzione e formazione

Date	<b>Dal 2014 al 2016</b>
Titolo della qualifica rilasciata	Acquisizione crediti formativi, obbligatori per Legge
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Acquisizione e aggiornamento professionale con riferimento alla tecnica urbanistica e attività di progettazione, alla pianificazione sovracomunale e alle norme deontologiche
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Ordine degli Architetti della Provincia di Grosseto.
Date	<b>2003</b>
Titolo della qualifica rilasciata	Corso di Formazione “La valutazione dei Progetti Urbani”
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Aggiornamento professionale per la valutazione tecnico finanziaria dei progetti di rigenerazione urbana
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Learning Resources Associates Università degli Studi di Siena
Date	<b>2002 - 2003</b>
Titolo della qualifica rilasciata	Corso di 120 ore in attuazione della Direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e salute da attuare nei cantieri temporanei e mobili di cui al D.Lgs. 494/96
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Coordinatore per la Sicurezza
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	ANCE di Grosseto
Date	<b>2002 - 2003</b>
Titolo della qualifica rilasciata	Corso di specializzazione di 80 ore per l'utilizzo di software Autodesk Map e Arcview
Date	<b>1990</b>
Titolo della qualifica rilasciata	Iscrizione Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Grosseto con il n. 164 del 2 maggio 1990
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Architetto

## Capacità e competenze personali

Madrelingua **Italiano**

Altra(e) lingua(e)

Autovalutazione

Livello europeo (\*)

**Lingua Inglese**

Comprensione		Parlato		Scritto
Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
X	XX	X	XX	XX

Capacità e competenze tecniche

Ha svolto attività di progettista, responsabile e/o coordinatore di progetti urbanistici, tra i quali, i più significativi:  
Variante al PRG per localizzazione di centro di rottamazione  
Variante al Piano Insediamento Produttivo “Nord” nel Capoluogo  
Variante al Piano Insediamento Produttivo “Via Scansanese” nel Capoluogo  
Variante al PRG per localizzazione di area per centro raccolta veicoli  
Variante al PEEP “Fosso dei Molini” nel Capoluogo  
Variante al PRG nella zona sx del Canale San Rocco loc. Marina di Grosseto per la localizzazione di una area di recupero ai sensi dell'art. 29 della L. 47/85  
Variante al PEEP “Le Cave” in loc. Roselle  
Proposta di deperimetrazione e declassificazione del Sistema Regionale delle Aree protette ex D.C.R. n. 296/88

Variante Generale al PRG adottata nel 1991 (Piano Samonà) – controdeduzioni alle osservazioni Stato di Attuazione del III Programma Pluriennale di Attuazione – Redazione IV Programma Pluriennale di Attuazione  
 Variante al Piano Particolareggiato “Zona residenziale Nord del Capoluogo”  
 Accordo di Programma L. 203/91 lottizzazione “Casalone”  
 Variante al PRG per localizzazione di parcheggio pubblico  
 Progetto di Coordinamento per gli interventi sulle Mura Medicee del Capoluogo  
 Regolamento Igienico Edilizio  
 Variante al PRG e contestuale Piano Insediamenti Produttivi per la localizzazione di un'area destinata ad attività di bitumazione  
 Variante al PRG – zona industriale di Via Rosellana  
 Definizione dei criteri di valutazione per il calcolo del danno ambientale di cui alla L. 1497/39, art. 15  
 Variante al PEEP di Marina di Grosseto  
 Artt. 81 e 82 del DPR 616/77 per:
 

- realizzazione opere occorrenti per l'allontanamento delle acque reflue provenienti dalla piattaforma del viadotto Ombrone
- sistemazione Caserma Carabinieri nel Capoluogo
- nuova caserma Vigili del Fuoco nel Capoluogo
- nuova Questura nel Capoluogo

 variante al PRG e contestuale modifica al Piano Particolareggiato “Zona Residenziale Ovest del Capoluogo”  
 Variante al PRG per l'ampliamento del cimitero in loc. Sterpeto – Capoluogo  
 Variante al PRG per localizzazione impianti sportivi in loc. Raspollino  
 Variante al PRG per localizzazione impianto di depurazione in loc. Braccagni  
 Variante al PRG per il Territorio Aperto ai sensi dell'art.1 c. 4 della L.R.T. 64/95  
 Piano Decennale Aree PEEP – Adozione e approvazione nuovi PEEP e contestuale Variante al PRG  
 Variante al PRG zona demaniale in sx canale San Rocco loc. Marina di Grosseto ai sensi dell'art. 5 LRT 59/80  
 Variante al PRG per localizzazione di nodo di interscambio per integrazione modale nel Capoluogo  
 PEEP in loc. Alberese e contestuale Variante al PRG  
 Piano di Recupero ex cementificio UNICEM nel Capoluogo  
 Piano Insediamenti Produttivi in loc. Alberese  
 Variante al PRG aree boscate Batignano/Montepescali  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Sementarecce”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Casalone”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Guadalupe”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “FIMAR”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Parco Ombrone”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento campeggio “Il Sole”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Parco di Pietra”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Ges. Im.”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “STES”  
 Variante al PRG – Patto territoriale tra soggetti pubblici per lo sviluppo della Maremma Grossetana – intervento “Le Ginestre”  
 Variante al PEEP “Villaggio Kennedy” - Capoluogo  
 PEEP “Villa Pizzetti”  
 Piano di lottizzazione Centro Commerciale “Europa”  
 Variante al PRG per il potenziamento della sede dell'Istituto Regionale Zooprofilattico  
 Variante al PRG – Comparto C1 In Marina di Grosseto  
 Variante al PRG per localizzazione impianti di depurazione in loc. Alberese

Accordo di Programma e contestuale Variante al PRG per localizzazione del Porto Turistico di Marina di Grosseto  
 Variante al PRG per la Fascia Costiera in adeguamento alla DCRT n. 47/90  
 Legge 127/97 – DPR 383/94 – Conferenza di Servizi progetto realizzazione raddoppio Strada dei Due Mari (Grosseto-Fano)  
 Legge 127/97 – DPR 383/94 – Conferenza di Servizi progetto realizzazione Aerostadio Civile di Grosseto  
 Variante al PRG per localizzazione del Cimitero di Nomadelfia  
 Piano di recupero ex Fornace Chigiotti per realizzazione di centro commerciale  
 Variante al PRG per localizzazione di due aree destinate alla Protezione Civile  
 Variante al PRG ex art. 5 LRT n. 59/80 per il recupero del Centro Storico di Batignano  
 Variante al PRG ex art. 5 LRT n. 59/80 per il recupero del Centro Storico di Montepescali  
 Variante al PRG ex art. 5 LRT n. 59/80 per il recupero del Centro Storico di Istia d'Ombrone  
 Suddivisione dell'intero territorio comunale in Ambiti Organici di Controllo ex art. 40 LRT 5/95  
 Variante al PRG per digitalizzazione su supporto georeferenziato della cartografia "Samonà" dei centri abitati  
 Variante al PRG per digitalizzazione su supporto georeferenziato della cartografia "Samonà" del Territorio Aperto  
 Variante al PRG per la localizzazione di aree sosta camper  
 Variante al PRG per localizzazione centro termale di Roselle  
 Piano dei Carburanti  
 Variante al PRG per il "Parco di Sterpeto"  
 Variante al PRG per il recupero del patrimonio edilizio in loc. San Martino  
 Variante al PRG in loc. Squartapaglia per la localizzazione di un'area di recupero ai sensi dell'art. 29 L. 47/85  
 Quadro Conoscitivo per il Piano Strutturale di Grosseto, integrato con il procedimento di Agenda 21  
 piano Strutturale con Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 36 della LRT 5/95 – Adozione e approvazione  
 Piano di recupero mediante ristrutturazione urbanistica dell'area delle ex Colonie san Rocco, Bodoni e Saragat, per la realizzazione di un centro ricettivo alberghiero in loc. Marina di Grosseto  
 Piano di Rischio Areoportuale  
 Adozione e approvazione Regolamento Urbanistico ai sensi della LRT 1/2005  
 Variante Normativa al Piano Strutturale ai sensi della LRT 1/2005  
 Variante Normativa al Regolamento Urbanistico ai sensi della LRT 1/2005

Capacità e competenze informatiche

Buona capacità di utilizzo software open source di gestione documenti  
 Buona capacità di utilizzo software CAD e SIT

Patente

"B"

**Ulteriori informazioni**

Docente in corsi di Formazione svolti a titolo gratuito presso ASCOM di Grosseto  
 Consulente didattico per l'Università La sapienza di Roma, Facoltà di Architettura  
 Audizione presso la VII Commissione Permanente (Ambiente, territorio e Lavori Pubblici) della Camera dei Deputati: "Disegni di Legge 329/C – 438/C – 1794/C in materia di Governo del Territorio. Roma 10.02.09  
 Consulente tecnico per conto della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Grosseto.  
 Membro esperto Ambientale della Commissione Edilizia Integrata del Comune di Scansano (Gr)  
 Membro della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo dell'Amministrazione Comunale di Grosseto.  
 Presidente di Commissioni di Concorso per conto dell'Amministrazione Comunale di Grosseto.

Pubblicazioni:

Edizioni Innocenti

Marco de Bianchi – Luca Seravalle

“Le costruzioni rurali della riforma fondiaria della Maremma grossetana degli anni cinquanta” -  
2011

Edizioni Innocenti

Marco de Bianchi – Luca Seravalle

“Le costruzioni rurali e le bonifiche dell'Opera Nazionale Combattenti nella Maremma  
grossetana” - 2012

Edizioni Innocenti

Marco de Bianchi - Luca Seravalle

“Le strutture commerciali e sociali a Grosseto. La nascita dei non luoghi e dei superluoghi” -  
2013

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della Normativa nazionale vigente.

Grosseto, 02 febbraio 2023

Firma  
Architetto Marco de Bianchi